

Значение на урегулирането и кадастралното заснемане при преценка границите на правото на собственост – правни режими, действие по отношение на вещните права, действаща нормативна уредба, практика на ВКС:

1. Действие на уличнорегулационен план – чл.39, ал.1 ЗПИНМ, редакция ДВ бр.227/1.10.1949 г., изм. ДВ бр.54/6.07.1956 г., чл.74а ПР ЗПИНМ

2. Действие на дворищнорегулационен план

- прилагане на дворищнорегулационен план относно придаваеми части – ТР 3/93 г., § 6 ПР ЗУТ

- отпадане на отчуждителното действие на дворищнорегулационен план, последици - § 8 ПР ЗУТ

3. Урегулиране по ЗУТ

- урегулиране чрез комасиране и разместване на границите и местоположението на имотите – чл.16 ЗУТ.

- план по чл.16а ЗУТ

- урегулиране при съобразяване на имотните граници – хипотезите по чл.17 ЗУТ

- прилагане на ПУП по ЗУТ

4. Ограничения по ЗПИНМ, ЗТСУ и ЗУТ, свързани с придобиване правото на собственост /давност върху реална част от урегулиран или неурегулиран имот/ – чл.40 ЗПИНМ /ТР 76/67 г., ОСГК на ВС/; чл.59 ЗТСУ, чл.200 ЗУТ

5. Кадастрално заснемане, кадастрална карта – правно значение, установяване границите на собствеността при непълнота или грешка